

# Arbetets Vänner Huvudföreningen rf

---

FO 0222454-2

## Bokslut 1.1 - 31.12.2025

Bokslutet skall bevaras i minst 10 år efter räkenskapsperioden (BFL 2:10).  
Verifikaten skall bevaras i minst 6 kalenderår efter bokslutet.

Navigator Partners Ab

## Sida

Bokslut	
Resultaträkning	1
Balansräkning	2
Noter till bokslutet	3 - 5
Datering och underskrift	6
Bokföringsböcker och verifikatslag	7

# Resultaträkning

1

Arbetets Vänner Huvudföreningen rf

	<u>1.1 - 31.12.2025</u>	<u>1.1 - 31.12.2024</u>
Ordinarie verksamhet		
Intäkter		
Biljett-, deltagar- och övriga intäkter	+ 70 753,41	+ 78 329,38
Intäkter	+ 70 753,41	+ 78 329,38
Kostnader		
Personalkostnader	- 152 816,23	- 177 505,56
Avskrivningar	- 27 600,67	- 28 890,97
Övriga kostnader	- 175 668,62	- 165 758,19
Kostnader	- 356 085,52	- 372 154,72
Ordinarie verksamhet	- 285 332,11	- 293 825,34
Tillförda medel		
Intäkter		
Allmänna understöd	+ 154 487,00	+ 179 748,12
Tillförda medel	+ 154 487,00	+ 179 748,12
Fastigheten		
Renoveringskostnader som aktiveras	- 0,00	- 379 619,45
Aktiverade Renoveringskostnader	+ 0,00	+ 379 619,45
Intäkter	+ 508 888,19	+ 479 001,56
Kostnader	- 290 923,82	- 337 160,87
Fastigheten	+ 217 964,37	+ 141 840,69
Finansieringskostnader	- 20 828,12	- 23 081,34
Finansieringsintäkter	+ 249,00	+ 104,51
Räkenskapsperiodens resultat sammanlagt	+ 66 540,14	+ 4 786,64
Inkomsskatter	- 10 555,62	- 988,27
Räkenskapsperiodens överskott (underskott) sammanlagt	<u>55 984,52</u>	<u>3 798,37</u>

## Balansräkning

Arbetets Vänner Huvudföreningen rf

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
<b>Aktiva</b>		
Bestående aktiva		
Materiella tillgångar		
Mark- och vattenområden	3 700 000,00	3 700 000,00
Byggnader och konstruktioner	650 873,45	677 993,18
Maskiner och inventarier	1 442,81	1 923,75
Övriga materiella tillgångar	<u>18 108,71</u>	<u>18 108,71</u>
Materiella tillgångar sammanlagt	4 370 424,97	4 398 025,64
Bestående aktiva sammanlagt	4 370 424,97	4 398 025,64
Rörliga aktiva		
Kortfristiga		
Övriga fordringar	<u>176,18</u>	<u>0,00</u>
Kortfristiga	176,18	0,00
Resultatregleringar	7 020,76	14 435,24
Kassa och bank	251 824,10	199 833,48
Rörliga aktiva sammanlagt	<u>259 021,04</u>	<u>214 268,72</u>
	<u><u>4 629 446,01</u></u>	<u><u>4 612 294,36</u></u>
<b>Passiva</b>		
Eget kapital		
Uppskrivningsfond	3 700 000,00	3 700 000,00
Balanserad vinst från tidigare år	178 351,41	174 553,04
Räkenskapsperiodens förlust / vinst	<u>55 984,52</u>	<u>3 798,37</u>
Eget kapital	3 934 335,93	3 878 351,41
Främmande kapital		
Långfristigt		
Skulder till finansieringsbolag långfr.	<u>310 625,00</u>	<u>388 125,00</u>
Långfristigt främmande kapital sammanlagt	310 625,00	388 125,00
Kortfristigt		
Skulder till finansieringsbolag kortfr.	77 500,00	77 500,00
Erhållna förskott	179 000,00	129 000,00
Leverantörsskulder	9 329,61	35 189,71
Övriga skulder	50 032,56	59 600,04
Resultatregleringar	<u>68 622,91</u>	<u>44 528,20</u>
Kortfristigt främmande kapital sammanlagt	384 485,08	345 817,95
Främmande kapital	<u>695 110,08</u>	<u>733 942,95</u>
	<u><u>4 629 446,01</u></u>	<u><u>4 612 294,36</u></u>

# Noter till bokslutet

Arbetets Vänner Huvudföreningen rf

Noterna angående tillämpade bokslutsprinciper:

Vid upprättande av bokslut har bestämmelserna om mikroföretag i statsrådets förordning om uppgifter som ska tas upp i små- och mikroföretag följts.

Värderings- och periodiseringsprinciper och metoder:

Arbetets Vänner Huvudföreningen rf äger tomten och byggnaden på Annegatan 26 i Helsingfors.

Tomten har år 2019 aktiverats enligt ett värde baserat på ett externt värderingsutlåtande.

## NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

<b>Mark- och vattenområden</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
1.1.	3 700 000,00	3 700 000,00
Ökning	0,00	0,00
31.12	<u>3 700 000,00</u>	<u>3 700 000,00</u>
<b>Byggnader och konstruktioner</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
1.1.	71 653,89	74 639,47
Avskrivning 4%	-2 866,16	-2 985,58
31.12	<u>68 787,73</u>	<u>71 653,89</u>
<b>Aktiverade reparationskostnader</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
1.1.	606 339,29	251 983,98
Ökning	0,00	379 619,45
Avskrivning 4%	-24 253,57	-25 264,14
31.12	<u>582 085,72</u>	<u>606 339,29</u>
<b>Maskiner och inventarier fastigheten</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
1.1.	1 923,75	2 565,00
Ökning	0,00	0,00
Avskrivning 25 %	-480,94	-641,25
31.12	<u>1 442,81</u>	<u>1 923,75</u>
<b>Övriga materiella tillgångar</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
1.1.	18 108,71	18 108,71
Ökning	0,00	0,00
31.12	<u>18 108,71</u>	<u>18 108,71</u>
<b>Eget kapital</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Uppskrivningsfond	3 700 000,00	3 700 000,00
Vinst från tidigare räkenskapsperioder	178 351,41	174 553,04
Räkenskapsperiodens vinst / förlust	55 984,52	3 798,37
	<u>3 934 335,93</u>	<u>3 878 351,41</u>
<b>Säkerheter för skulder</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lån från penninginrättning	388 125,00	465 625,00
Fastighetsinteckning	900 000,00	900 000,00
<b>Skulder som förfaller efter fem år</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lån från penninginrättning	37 500,00	40 625,00

## Säkerheter och ansvarsförbindelser

Arrendeavtal med Kampin Luola Oy (1996824-9), i kraft till och med den 31.01.2065.

# Noter till bokslutet

Arbetets Vänner Huvudföreningen rf

NOTER GÄLLANDE PERSONALEN	2025	2024
<b>Personalkostnader</b>		
Personalkostnader	126 328,30 €	148 392,22 €
Pensionskostnader	23 239,15 €	26 027,84 €
Personalbikostnader	3 248,78 €	3 085,50 €
	<u>152 816,23 €</u>	<u>177 505,56 €</u>
<b>Sammanställning av kostnadsställets resultat</b>		
<b>Föreningens allmänna verksamhet (101)</b>		
Intäkter	41 050,62 €	27 480,33 €
Personalkostnader	-70 892,88 €	-74 069,06 €
Övriga kostnader	-73 311,04 €	-51 789,68 €
Tillförda medel och räntor	115 932,95 €	111 643,50 €
Resultat	<u>12 779,65 €</u>	<u>13 265,09 €</u>
<b>Bridgeklubben (201)</b>		
Intäkter	31 294,73 €	27 710,66 €
Övriga kostnader	-38 599,73 €	-33 853,16 €
Tillförda medel och räntor	7 305,00 €	6 142,50 €
Resultat	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>
<b>Folkdanslaget (202)</b>		
Intäkter	1 722,48 €	434,42 €
Personalkostnader	-3 314,93 €	-2 468,82 €
Övriga kostnader	-2 071,00 €	-1 629,85 €
Tillförda medel och räntor	1 050,00 €	725,00 €
Resultat	<u>-2 613,45 €</u>	<u>-2 939,25 €</u>
<b>Sykretsen (203)</b>		
Övriga kostnader	0,00 €	-169,75 €
Resultat	<u>0,00 €</u>	<u>-169,75 €</u>
<b>Walentinakören (204)</b>		
Intäkter	13 167,02 €	21 044,47 €
Personalkostnader	-10 509,61 €	-6 747,64 €
Övriga kostnader	-9 657,41 €	-31 542,39 €
Tillförda medel och räntor	7 000,00 €	16 610,00 €
Resultat	<u>0,00 €</u>	<u>-635,56 €</u>
<b>AV-teatern (206)</b>		
Intäkter	7 067,25 €	7 581,70 €
Personalkostnader	-9 094,50 €	-15 659,80 €
Övriga kostnader	-7 428,06 €	-3 778,82 €
Tillförda medel och räntor	9 000,00 €	7 800,00 €
Resultat	<u>-455,31 €</u>	<u>-4 056,92 €</u>
<b>Umgängeskretsen (207)</b>		
Övriga kostnader	-582,57 €	-422,86 €
Tillförda medel och räntor	600,00 €	422,86 €
Resultat	<u>17,43 €</u>	<u>0,00 €</u>

# Noter till bokslutet

Arbetets Vänner Huvudföreningen rf

Sammanställning av kostnadsstälernas resultat forts.	2025	2024
<b>Seniordanskretsen (208)</b>		
Intäkter	878,00 €	840,31 €
Personalkostnader	-1 758,44 €	-1 679,62 €
Övriga kostnader	-769,76 €	-723,20 €
Tillförda medel och räntor	1 000,00 €	500,00 €
Resultat	-650,20 €	-1 062,51 €
<b>Squaredanskretsen (209)</b>		
Intäkter	1 383,50 €	2 236,00 €
Personalkostnader	-3 850,70 €	-5 835,57 €
Tillförda medel och räntor	600,00 €	500,00 €
Resultat	-1 867,20 €	-3 099,57 €
<b>Bokklubben (210)</b>		
Intäkter	288,00 €	288,00 €
Personalkostnader	-1 080,43 €	-1 019,10 €
Övriga kostnader	-864,60 €	-389,60 €
Tillförda medel och räntor	1 200,00 €	500,00 €
Resultat	-457,03 €	-620,70 €
<b>Konstklubben (211)</b>		
Intäkter	0,00 €	289,11 €
Personalkostnader	0,00 €	-1 315,76 €
Övriga kostnader	-996,72 €	-452,00 €
Tillförda medel och räntor	600,00 €	500,00 €
Resultat	-396,72 €	-978,65 €
<b>Musikklubben (212)</b>		
Övriga kostnader	-198,17 €	-355,87 €
Tillförda medel och räntor	198,17 €	355,87 €
Resultat	0,00 €	0,00 €
<b>Sandellssällskapet (213)</b>		
Intäkter	990,00 €	880,00 €
Övriga kostnader	-1 396,56 €	-1 307,77 €
Tillförda medel och räntor	406,56 €	427,77 €
Resultat	0,00 €	0,00 €
<b>Vox Seniora (214)</b>		
Intäkter	7 236,81 €	9 871,42 €
Personalkostnader	-10 330,16 €	-10 613,86 €
Övriga kostnader	-6 808,65 €	-4 883,75 €
Tillförda medel och räntor	9 752,00 €	4 620,62 €
Resultat	-150,00 €	-1 005,57 €
<b>Fastigheten (301)</b>		
Intäkter	474 563,19 €	458 674,52 €
Personalkostnader	-41 984,58 €	-58 096,33 €
Avskrivningar	-27 600,67 €	-28 890,97 €
Övriga kostnader	-39 614,55 €	-35 093,80 €
Fastigheten	-284 293,62 €	-336 526,56 €
Tillförda medel	0,00 €	29 000,00 €
Räntor	-20 736,80 €	-22 976,83 €
Skatt	-10 555,62 €	-988,27 €
Resultat	49 777,35 €	5 101,76 €

# Datering och underskrift

Arbetets Vänner Huvudföreningen rf

Helsingfors den 31.3. 2026

Kristina Björkqvall  
ordförande



Casten Idström

Jörgen Ingman  
skattmästare

Tomas Tallqvist

Lars Silén  
viceordförande

Ann Charlotte Berglund

Christel Holmlund

## Revisionsanteckning

Över utförd revision har idag avgivits revisionsberättelse.

Helsingfors den 2026

Camilla Viherlaakso  
CGR

Bokslut	Bokslut och balansspecifikationer	
Kontoplan och saldotabell	Kontospecifik resultaträkning Kontospecifik balansräkning Kontoplan	
Bokföring	Dagbok Huvudbok Leverantörsreskontra Försäljningsreskontra	Elektroniskt Elektroniskt Elektroniskt Elektroniskt
Verifikat	Kontoutdragsbokningar Försäljningsreskontra Huvudboksverifikat Memorialverifikat Löner Leverantörsreskontra Betalningar	verifikatslag 22 verifikatslag 22 verifikatslag 8 verifikatslag 8 verifikatslag 19 verifikatslag 5 verifikatslag 6
Uppbevaring	Verifikaten sparas elektroniskt. Saldotabeller och bokföring finns tillgängligt i Visma Fivaldi-programmet.	

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 9 pages before this page  
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

**CHRISTEL ANNAMARIA HOLMLUND**

bf2b9ac8-d27a-41e2-96eb-ce350c770d4e - 2026-04-08 22:44:04 UTC +03:00  
BankID / MobileID - b71b03bd-4a65-44b0-96da-b75f20238236 - FI

**Jörgen Stefan Birgersson Ingman**

e5180e72-8472-454f-a166-deddd708b73d - 2026-04-09 08:29:09 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 7184afe6-a595-4488-817a-4143f7909475 - FI

**KRISTINA LINNEA BJÖRKVALL**

4e604f8c-9a7b-4e75-ba73-358cd1b22f75 - 2026-04-09 11:56:31 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 4ac9a1cb-82fd-41ac-8f1e-6bb50dbc6252 - FI

**ANN CHARLOTTE BERGLUND**

77b056e6-9356-4f7b-9503-ea807c154254 - 2026-04-09 16:32:00 UTC +03:00  
BankID / MobileID - ac00f2d7-4144-4711-ad1d-d4745f0583a0 - FI

**Lars Erik Silen**

97a06c9a-1566-41f4-ab3c-472bba34d6b1 - 2026-04-09 22:02:23 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 81273237-b1ea-47c9-8e99-8bfe93bbeffd - FI

**Tomas Erik Leonard Tallqvist**

e8e005e7-2a15-456a-a45d-78370b9eb6a5 - 2026-04-10 11:58:22 UTC +03:00  
BankID / MobileID - fad93272-d103-411b-b74c-1af802cd29c7 - FI

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til a signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 10 pages before this page  
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Camilla Susann Viherlaakso

Grant Thornton Oy, FI05813959, Tietokuja 4, 00330, Helsinki

f5894fe5-ca52-4d20-9ca9-991615248d53 - 2026-04-10 12:25:12 UTC +03:00

BankID / MobileID - ca9474dd-2fac-4cb1-be9e-d051623b6ba5 - FI

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

